

Referat fra generalforsamlingen den 26. marts 2008

Generalforsamlingen blev afholdt i daginstitutionen Arken på Saxtorphsvej og var indkaldt efter de regler, der findes i foreningens vedtægter.

Formand Søren Ærboe bød alle de fremmødte velkommen.

1 a. Valg af dirigent

Formand Søren Ærboe blev valgt.

1 b. Valg af referent

Tine Fredsted fra bestyrelsen blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning - herunder beretning fra udvalgene

Formand Søren Ærboe aflagde beretningen på bestyrelsens vegne:

“Jeg vil gerne byde alle beboer velkommen til generalforsamlingen og til de nye sige, velkommen til området, jeg håber at I bliver glade for at bo her.

Sidens sidste generalforsamling har bestyrelsen næsten udelukkende beskæftiget sig med afslutning af lokalplanen.

Da vi sidste år afholdt generalforsamling var lokalplanene til høring blandt beboerne og det kom der en hel del indsigelser og ændringsforslag ud af.

Jeg skal ikke trætte jer med detaljerne her, men blåt konstaterer at det tog ca. 6 måneder at komme igennem disse forhandlinger som vi oplevede som utrolige seje og besværlige, vi kom dog igennem med de fleste af vores ændringsforslag, hvor vores overordnede mål har været at stille den enkelte grundejer så frit som overhoved muligt.

Borgerrepræsentationen i Københavns kommune vedtog den 24. januar 2008 lokalplan for Valby Vænge.

Resultatet kan ses på Københavns kommunes hjemmeside, lokalplanen har nr. 420.

Jeg vil her benytte lejligheden til, at tilbyde alle i foreningen til at henvende sig til mig hvis de har problemer med forståelse eller tolkninger i den nye lokalplan.

Endvidere skal jeg opfordre de enkelte grundejere som er så heldig at være ejer af et træ som er erklæret bevaringsværdigt, men ønsker at beskære eller fjerne det, at gøre det snarest, mens de personer i kommunen som har arbejdet med lokalplanen stadig kan huske hvad der er aftalt.

Udover lokalplanen har der været et enkelt punkt som bestyrelsen har

beskæftiget sig med, nemlig fibernet i området. Men det viste sig hurtigt, at konceptet var for dyrt i forhold til de muligheder som mange af beboerne har igennem deres arbejde.

Festudvalg: I 2007 var der kun et arrangement, nemlig fastelavn, der til gengæld var en stor succes.

Historisk udvalg: Nedlagt

Internetudvalg: Ingen synderlig aktivitet

Visionsudvalg: Nedlagt

Vedligeholdelsesudvalg: Ingen aktivitet”

Der var en kort drøftelse af indholdet i den nye lokalplan, hvorefter beretningen blev sat til afstemning og godkendt.

3. Godkendelse af regnskab for 2007

Tine Fredsted fremlagde regnskabet, som også var udsendt. Regnskabet viser, at foreningen efterhånden har oparbejdet en egenkapital på 58.000 kroner. Regnskabet blev sat til afstemning og godkendt.

4. Indkomne forslag

Forslag 1. Forslag om ændring af vedtægternes § 5

Næstformand Jørn Nielsen fremlagde bestyrelsens forslag om at ændre vedtægterne, så det ikke fremover er et krav, at der vælges en næstformand. Forslaget blev diskuteret – herunder blev der spurgt til formandens hhv. næstformandens opgaver. Forslaget blev derefter sat til afstemning og godkendt.

Forslag 2. Forslag om indkøb af tvangsblender m.m.

Formand Søren Ærboe fremlagde bestyrelsens forslag om at indkøbe en tvangsblender samt eventuelt et rullestillads og en tagstige. Tvangsblenderen kan opbevares hos formand Søren Ærboe, mens rullestillads og tagstige først kan købes, når der er fundet et sted at opbevare dem. Forslaget blev diskuteret. Der var særligt spørgsmål om, hvor ofte den nuværende tvangsblender anvendes, og hvor stort behovet er for at indkøbe en ny tvangsblender samt et rullestillads og en tagstige. Forslaget blev derefter sat til afstemning og godkendt.

Forslag 3. Vedligeholdelse af vejchikaner

Jens Sørensen havde indsendt forslag til vedligeholdelse af vejchikanerne i Valby Vænge således, at der hyres en gartner til at plante bunddække i vejchikanerne samt til at vedligeholde chikanerne en til to gange årligt. Forslagsstilleren var ikke til stede på generalforsamlingen. Bestyrelsen havde undersøgt priserne, hhv. 40.000 kr. for beplantning og 15.000 kr. årligt for to årlige oprensninger. Vedligeholdelsen af vejchikanerne blev diskuteret indgående, og det blev undervejs foreslået, at det gøres mere attraktivt at vedligeholde selv, fx ved hjælp af en konkurrence. Der blev stillet et ændringsforslag om at holde et arrangement i løbet af 2008, hvor

beboerne først gør en fælles indsats for at pynte og beplante chikanerne, hvorefter der afholdes en vejfest. Ændringsforslaget antog, at der allerede var penge i budgettet til vedligeholdelse af chikanerne, og at dette beløb dækker denne del af omkostningerne – tilsvarende for festdelen, der indeholdes i budgettet under arrangementer. Ændringsforslaget blev sat til afstemning og godkendt. De oprindelige forslag blev sat til afstemning og forkastet.

Forslag 4. Den tomme grund og dræbersnegle

Det kom på generalforsamlingen frem, at bl.a. naboen til den tomme grund, men også andre beboere, gerne så, at den tomme grund blev trimmet – særligt af hensyn til dræbersnegle, der har gode vilkår dér. Bestyrelsen påtog sig at undersøge dette.

Herudover blev der spurgt til, om man kan få gjort noget ved stien mellem Panumsvej og Eschrichtsvej, der er meget ulækker. Formand Søren Ærboe svarede, at dette er kommunens ansvar, hvorfor det rigtige at gøre er at henvende sig.

5. Valg af bestyrelse m.v.

1. Valg af næstformand

Jørn Nielsen genopstillede ikke – punktet bortfaldt pga. beslutningen under pkt. 4, forslag 1.

2. Valg af kasserer

Tine Fredsted genopstillede og blev valgt.

3. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Anita Fiksdal blev valgt.

4. Valg af 1-2 bestyrelsessuppleanter

Jacob Hegstrup blev valgt.

5. Valg af revisor

Jacob Hegstrup blev valgt.

6. Valg af revisorsuppleant

Per Jonasson blev valgt.

7. Nedsættelse af udvalg

Festudvalg: Per Jonasson, Kirsten Overballe, Thomas Dinsen og Christian Wamberg blev valgt.

Vejchikanevedligeholdelses-og festudvalg: Anita Fiksdal, Helle Strandvig, Arne Wesenberg og Heidi Hansted blev valgt.

Internetudvalg: Frank Olieu, Thomas Dinsen og Jacob Hegstrup blev valgt.

Vedligeholdelsesudvalg: Søren Ærboe blev valgt.

7. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog, at det nuværende kontingent på 200 kroner pr. år (pensionister: 100 kroner) fortsatte uændret. Forslaget blev vedtaget.

8. Godkendelse af budget for 2008

Tine Fredsted fremlagde budgettet, som blev vedtaget med den ændring, at der afsættes 2.000 kroner til hjemmesiden.

9. Eventuelt

Mie Strandvig henstillede som på tidligere generalforsamlinger, at alle viser hensyn og ikke spiller høj musik, når man holder fest - især om sommeren.

Søren Ærboe, **Tine Fredsted,**
dirigent referent

Adresser og telefonnumre på alle, der blev valgt

Bestyrelsen:

Søren Ærboe, formand, Eschrichtsvej 40, 3646 1410, esben.johan@mail.tele.dk

Tine Fredsted, kasserer, Panumsvej 40, 3615 1000, tinefredsted@mail.dk

Thomas Dinsen, Mansasvej 23, 3644 0445, tdinsen@hotmail.com

Irene Sparre Hjorthøj, Mansasvej 19, 2636 4220

Anita Fiksdal, Panumsvej 15, anita@fiksdal.dk

Suppleanter: Jacob Hegstrup, Castbergsvej 37, 2721 1029,
jacobthomas@webspeed.dk

Revisor: Jacob Hegstrup, Castbergsvej 37, 2721 1029, jacobthomas@webspeed.dk

Revisorsuppleant: Per Jonassen, Panumsvej 21, 3645 4043

Festudvalg:

Christian Wamberg, Mansasvej 28, 2993 2374

Kirsten Overballe, Panumsvej 30, 3616 9948, overballe@hotmail.com

Thomas Dinsen, Mansasvej 23, 3644 0445, tdinsen@hotmail.com

Per Jonasson, Panumsvej 21, 3645 4043

Vedligeholdelsesudvalg:

Søren Ærboe, Eschrichtsvej 40, 3646 1410, esben.johan@mail.tele.dk

Internetudvalg:

Frank Olieu, Castbergsvej 39, 3617 9905, frank@olieu.net

Thomas Dinsen, Mansasvej 23, 3644 0445, tdinsen@hotmail.com

Jacob Hegstrup, Castbergsvej 37, 2721 1029, jacobthomas@webspeed.dk