



## Grundejerforeningen Valby Vænge

Kære alle sammen

Vi holder generalforsamling den 20. marts kl. 19.30. For at sikre, at vi ikke skal bruge unødigt tid på at afklare fejlskrivninger i forslaget til nye vedtægter, modtager I hermed en række præciseringer og et enkelt ændringsforslag til forslaget. Derudover har sætternissen stavet enkelte ord forkert. Det vil efterfølgende blive korrigeret.

### **Ændringsforslag til § 3 stk. 1**

Ved en fejl er nogle få ord røget ud under redigeringen af § 3. I forslaget ny tekst skal der stå: "Enhver ejer af en ejendom af matr.nr. 1326 – 1445 i Valby Vænge kan optages i foreningen." Bestyrelsen betragter forslaget som et ændringsforslag, der skal tages særskilt stilling til.

### **Præcisering af § 9**

Der er en ordfejl i paragraffen, som rettes fra "klubbens" til "foreningens", således at der kommer til at stå:

"Generalforsamlingen vælger medlemmer til foreningens stående udvalg, samt godkender eventuelle kommissorier".

### **Præcisering af § 10 stk. 1**

Der henvises i paragraffen til § 6. Det er en fejl. Der skal retteligt stå § 5. Den korrekte sætning vil herefter være:

"Generalforsamlingen kan med et flertal på 2/3 af foreningens medlemmer beslutte at opløse foreningen. Er 2/3 af medlemmerne ikke til stede, men er der samtidig et flertal for opløsningen, skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, jf. § 5. Opløsningen kan da vedtages med 2/3 af de tilstedeværendes stemmer."

### **Præcisering af § 10 stk. 2**

Der er indskrevet en fejl i det første ord i stk. 2, hvor det fremgår, at generalbestyrelsen og ikke generalforsamlingen beslutter. Den korrekte sætning er herefter:

"Generalforsamlingen beslutter, efter indstilling fra bestyrelsen, hvad foreningens formue skal anvendes til".

### **Vedtægternes konsekvenser for kontingentfastsættelse i overgangsperioden**

Såfremt de nye vedtægter vedtages, bliver der "et hul" i fastlæggelse af medlemskontingent for 2026. Efter de gamle regler betaler man kontingent for 2025 i juni 2025. Efter de nye vedtægter betaler man kontingent i januar. Fremover vil generalforsamlingen dermed fastlægge medlemskontingent for det næste år. Kontingent for 2026 skal derfor fastlægges i år, hvis de nye vedtægter godkendes. Bestyrelsen indstiller et uændret kontingent også for 2026.

Venlig hilsen

Dorte Bloch Olsen formand