



## Referat fra ordinær generalforsamling 2022

### Grundejerforeningen Valby Vænge

Generalforsamlingen blev afholdt mandag d. 10. januar 2021. Der var indkaldt til fysisk fremmøde i Medborgerhuset Toftegårds Plads, men pga. corona blev generalforsamlingen (GF) afholdt virtuelt. Der blev sendt information ud om dette til alle matrikler via postkasser samt på hjemmesiden og Facebook (FB), og der var dermed indkaldt i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Som erstatning for GF samvær var der udleveret en plade chokolade til hver matrikel.

Der var 32 matrikler til stede, og efter en velkomst fra formand Tine Fredsted og en kort præsentationsrunde startede GF.

**1. Valg af dirigent:** Holger Olsen

**2. Valg af referent:** Janne van Acker

**3. Godkendelse af bestyrelsens beretning**, herunder beretning fra udvalg

**a. Bestyrelsens beretning** ved Tine (EV 39):

Der har stort ingen aktivitet været pga. corona. Vil dog godt lige sige lidt om vores udstyr: traileren har fået en oppasser, Holger, der har tilbudt sig som "trailerfar". En generel opfordring til at når vi omgås vores redskaber mv., behandler det pænt og husker at give besked hvis/når noget går i stykker. Så er der mulighed for at få ordnet det, der ikke virker. Det kan ses på hjemmesiden hvilket udstyr vi råder over.

**b. Fastelavnsudvalget** ved Anna (MV 16):

Der er ikke noget nyt, der blev ikke afholdt fastelavn i året. Udvalget vil gerne have nye medlemmer. Anna fortæller om hvordan vi plejer at holde fastelavn. Lige pt afventer vi situationen i forhold til fastelavn 2022. Snore til ophængning af tønder og bat er hos MV16.

**c. Festudvalget** ved Peter (SV 4):

Heller ingen aktiviteter. Vi plejer at have en begivenhed, høstfest/æblefest med presning af æbler og kagespisning, men udover corona mangler vi også et sted at holde den, da Hytten på SV, som vi før har lånt, er revet ned. Der er til gengæld sat dato på en Tour de Maison, hvor man kan lukke dørene op for sit hus. Det bliver d. 30. april, med forbehold for corona situationen naturligvis. Vi håber også på at kunne afholde høstfest til efteråret.

- d.** Internetudvalget: Udvalget (Frank) er ikke til stede. Tine oplyser, at Frank foretager deling af artikler og yderligere vedligehold.
- e.** Miljøudvalg ved Helle (SV 10): Der har været et enkelt møde hvor der blev drøftet nogle muligheder for forskønnelse af vores område. Der blev sendt en ansøgning til forskønnelse af vejbede hvis man selv havde arbejdskraften, hvilket var indhentet, desværre med afslag. Der er stadig mulighed for at skrive til lokaludvalget for at søge midler til de offentlige bede. Endelig kan vi evt. ansøge grundejerforeningen, hvor vi selv står for indsatsen, i håbet om at vi stadig har den bekræftede lokale arbejdskraft fra sidst. Der nikkes samtykkende til at hjælpe med blomsterbede. Det oplyses, at man kan bede om at få mindre affaldsbeholdere og dermed betale mindre. Helle har desuden spurgt til affaldssortering i fremtiden med de nye bestemmelser med op til 10 forskellige sorteringer, men ikke fået svar. Endelig er Trafikudvalget kontaktet med en opfordring til at berøre overfor kommunen, hvilke tanker der ligger i forhold til en evt. miljømæssig udfordring i ensretningen af SV ud mod Vigerslev Allé, hvor der vil blive kø i myldretiden og øget bilos i denne forbindelse.
- f.** Vedligeholdelsesudvalg ved Jens (PV 11), suppleret af Peer (SV 8): Heller ikke der er der sket så meget, der har været en enkelt henvendelse via FB, hvor Peer har rådgivet. Forespørgsler kommer ofte på FB, men det er bedre med direkte kontakt til begge (se hjemmesiden).
- g.** Trafikudvalg ved Tine, der som formand deltager i udvalget: Det har været et relativt kedeligt år efter de mange år med mange aktiviteter. Den overordnede problematik er, at det er svært at komme i dialog, da børnehavenbyggeriet ligger under 3 forskellige forvaltninger (Børn og Unge (BU), Teknik og Miljø (TM) samt Økonomi) og ikke en enkelt overordnet, så man bliver kastebold. Efter det blev offentliggjort at der skulle være endnu en institution på SV har primært Konservative, bl.a. Jakob Næsager, kastet sig ind i kampen, det lykkedes desværre ikke. Ved det netop afholdt kommunalvalg er Jakob Næsager blevet borgmester for børn og unge, men det er nok for sent, og heller ikke den rigtige forvaltning i forhold til at få en fornuftig trafikløsning. Grundejerforeningerne har sendt en klage til Planklagenævnet, der indeholder alt fra klager om afskærmning, støj, trafik omkring det nuværende byggeri samt proces omkring borgerinddragelse op til afgørelsen. Ingen forventninger om at byggeriet annulleres. Håber at der i det mindste bliver lavet en bedre trafikløsning, som er det sidste vi nu kan kæmpe for. Vi håber, at med valget af Jakob Næsager som bu borgmester kan hjælpe i teknik og miljø med sit indgående

kendskab til vores sag, og at det kan få betydning for at kommunen gør deres bedste for at få den bedst mulige løsning for os alle sammen. For med større problemer på SV vil de trafikale problemer flytte ud på de andre veje også. Kommunens forslag er ensretning uden lyskryds, og at grundejerforeningen Ankeret, der nu er private veje (modsat vores 5 veje), evt. skal overtages til trafikløsningen. Kommunen har spurgt, om VV har forslag til en løsning på trafikforholdene. Dette har vi afvist at komme med, og anmoder kommunen om at komme med deres forslag, som VV herefter kan drøfte med dem. Vi har lavet input med skråparkering, stisystem, men vil ikke lægge os fast på en endelig løsning. Bl.a. fordi der vil være særinteresser på tværs af vejene, så må vi stille op som kritiske borgere i kommunen. Slaget om den grønne plet er tabt, men vi er stadig på sagen i forhold til trafikløsningen.

Bemærkning fra Anders (SV 28): bor lige overfor byggepladsen og har været i dialog med en Lene Solvang pga. gener ved indkørsel til byggepladsen. Der skal være en til at dirigere de store lastbiler ind når de bakker ind, samt gererende lys på byggepladsen, manglende gitter mv., generelt dårlig styring af byggepladsen. Desværre bliver Anders nu ignoreret efter mange henvendelser.

Der bliver spurgt til svar på trafikmålinger, Tine svarer, at der er to trafikrapporter, de konstaterer begge at der er problemer og har en liste over en række løsninger, men ingen konkrete forslag.

Der foreligger i øvrigt ingen information om p-pladsen på SV1, om det kun er til byggeanvendelse eller på længere sigt til regulær parkering.

Det oplyses, at der fra forældre i Trylleskoven (den ældste institution, tidligere Arken) har været en del protester omkring byggeriet pga. manglende indhegning, legeplads lige ud til de arbejdende maskiner med kun metalhegn og uden ordentlig afskærmning. Tankevækkende at der ikke tænkes i bedre løsninger efter al opmærksomheden.

Der bliver spurgt til, om bestyrelsen/trafikudvalget kan få en status på et opsamlende møde, så det ikke skal være en personlig sag at folk skal henvende sig personligt. Tine svarer, at det er trafikudvalgte der kører denne kommunikation, og de aktive i forhold til dette.

Generelle bemærkninger til den overordnede beretning:

Der bliver spurgt til, om vi kan vi holde låne en af børnehaverne til mødeaktivitet, det har vi kunnet tidligere. Bestyrelsen har på forhånd undersøgt dette, og det er ikke muligt for en forening som vores.

Så vidt beretningen, der godkendes med akklamation.

#### **4. Godkendelse af regnskab 2021** ved kasserer Anna (PV 38)

Anna gennemgår vores beholdning. Der er ingen fysisk kasse, men en foreningskonto og en jubilæumskonto.

Passiver: vi skylder en af institutionerne for lån af el til jubilæumsfesten samt enkelte fejloverførsler fra mobilepay.

Aktiver: Indtægter kommer fra kontingent (ens for alle uanset civil status, fx pensionist), indtægt på ejendomsmæglere, bogsalg mv.

Udgifter: Anskaffelse og materiel er gået til traileren. Der er lidt administration til banken. Det oplyses her, at MobilePay kontoen er ophørt, men da behovet er meget beskedent gøres der ikke yderligere før det evt. bliver relevant. Dertil kommer udgift til GF samt klagesag for byggeriet på SV.

Hjertestarteren trækker en del el, disse penge skal kompenseres i dette regnskabsår.

Regnskabet godkendes med tak til Anna.

#### **5. Opstilling af kandidat til Valby Lokaludvalg v. Tine:**

Der er frist i denne uge for, at vi som forening kan opstille en person og stemme ved valget. Vi har en beboer i VV på CV, Grethe, i lokaludvalget, men Grethe er ikke stillet op for Valby Vænge, så det har ikke givet indflydelse på sagen med byggeriet på SV. Vi vil gerne have en fremover, der kan være med til at tage stilling til de sager, der kan komme. Det er nyt for os og vi vil gerne gribe chancen, så GF kan indstille en kandidat for en 4-årig periode, derfor den tidlige GF. Interesserede kandidater kan præsentere sig selv, så vi kan lave et internt valg. Der er en enkelt kandidat, Sebastian (MV12). Der spørges til, hvilken baggrund Sebastian har for at stille op? Desværre er han ikke til stede, men det skulle være for at give et pust i den kreative retning og sikre at borgerne bliver hørt i lokaludvalget. Der skal være et reelt valgprogram, før de forskellige foreninger vil og kan stemme (en præsentation).  
GF opstiller Sebastian.

#### **6. Behandling af indkomne forslag:**

- a. Udsendte forslag: ingen
- b. Forslag stillet på GF: Ingen

#### **7. Valg af bestyrelse mm.**

- a. Valg af formand: Ikke på valg
- b. Valg af kasserer: Anna Døssing ønsker genvalg og vælges

- c. Valg af bestyrelsesrepræsentanter: Ingen på valg, men Peer (SV 8) ønsker at træde ud af bestyrelsen. Ingen ønsker umiddelbart valg, og Tine konstaterer, at der er suppleanter nok til at det ikke er nødvendigt med valg af et nyt medlem.
- d. Valg af suppleanter: Genvalg af Dorthe (MV1). Ingen andre kandidater.
  - Tine oplyser, at suppleanterne deltager i møder på lige fod med den øvrige bestyrelse
- e. Valg af revisor: Genvalg af Holger (MV 1)
- f. Valg af revisorsuppleant: Genvalg af Torben Kjærgaard (EV44).

## **8. Nedsættelse af udvalg**

- a. Fastelavnsudvalget: Erik (MV16) ønsker at udtræde. Tine (StV 36) og Ditte (PV39) fortsætter. Tine foreslår et børneudvalg, dette kan slås sammen med fastelavnsudvalget, der herefter benævnes Børne- og fastelavnsudvalget. Magnus (EV50) og Monica (PV 15) indtræder.
- b. Festudvalget: Janne (SV8), Peter (SV4), Monica (PV15) og Holger (MV1) fortsætter, Katarina (MV20) udgår.
- c. Internetudvalget: Frank (CV39) fortsætter. Har man lyst til at give et nap med, vil være med til at udvikle eller kan noget med medier, kan man kontakte Frank.
- d. Miljø: Jeppe (MV23) formodes at fortsætte. Janne (SV8, Helle og Bjarne (SV10) fortsætter. Jens (PV13) udtræder.
- e. Vedligeholdelsesudvalg: Jens (PV13) og Peer (SV8) fortsætter. Jens har en ambition om at være mere opsøgende. Man kan altid kontakte udvalget, hvis man har et spørgsmål - dette er dog bedst på mail eller telefon, ikke via sociale medier.
- f. Trafikudvalget: Udvalget fortsætter med Jennie (SV18) og Casper (PV 15). Casper oplyser, at han primært indtrådte pga. udfordringer i resten af VV, men de drukner pga. den verserende sag på SV. Det kunne være fint med en lille gruppe, der har fokus på de andre veje.
- g. Loppemarkedsudvalget: Lisbeth (MV 6) og Klaus (PV27) fortsætter.
- h. Der bliver i øvrigt reklameret for den lokale facebook gruppe Strik, Sy og Snak. Der er kommet mange nye til vænget i løbet af de to år, der er gået siden der sidst var samling (det var på dagen for nedlukningen). Alle kan anmode om medlemskab.

## **9. Fastsættelse af kontingent 2022:**

Det besluttet at fastholde kontingentet på samme niveau som hidtil, dvs. 200 kr. årligt for alle.

## **10. Godkendelse af budget 2022:**

Gennemgang af budgettet:

- Der er penge i foreningen til fester, frø til såning af vejbede og til indkøb af diverse.
- Der er en del udgifter forbundet med foreningens bankkonto, og der har været forsøgt at skifte bank pga. dette, men det har af forskellige årsager ikke kunnet lade sig gøre.
- Der er sat penge af til en buffer til borgermøder, booster til medier mv.
- Posten til hjertestarteren skal muligvis øges lidt.
- Der er umiddelbart masser af plads i budgettet til gode idéer i foreningen.

Der er ingen spørgsmål til budgettet, og det godkendes, med stor tak til Anna.

### **Evt.**

Herefter var der præsentationsrunde, hvor diverse spørgsmål og andre anliggender blev luftet.

- Dorthe (MV1) oplyser, at for at få betalt vedligeholdelsen af vores hjertestarter, skal man gå et vist antal indsamler-ruter for Hjerteforeningen. Man meget gerne må melde sig som indsamler, og det er tilladt at dele en rute, bare vi tager det antal ruter, der skal til.
- Tine (EV39) oplyser, at der planlægges et kursus som hjerteløber for VV
- Tine (EV 39) opfordrer til gode ideer når Corona slipper sit greb. Der er penge til det foreningen, foreslå det til eller planlæg det i udvalgene. Der foreslås straks en post-corona fest, som lige så hurtigt gik til Festudvalget.
- Endelig takkes referent, dirigent og alle deltagere i forventning om, at næste GF ikke skal være virtuel.

Referent: Janne van Acker

En samlet oversigt over bestyrelse og udvalg, se sidste side.

## **Bestyrelse og udvalg**

### **Bestyrelse**

Tine Fredsted, formand, Eschrichtsvej 39, 29 27 19 66,

[formand@valbyvaenge.dk](mailto:formand@valbyvaenge.dk)

Anna Døssing, kasserer, Mansasvej 16, 40 38 61 66, [anna.dossing@gmail.com](mailto:anna.dossing@gmail.com)

Lisbeth Bøttcher, medlem, Mansasvej 6, tlf. 23 43 83 61,

[lisbethboettcher@gmail.com](mailto:lisbethboettcher@gmail.com)

Peter Strande Mogensen, medlem, Saxtorphsvej 4, 52 91 01 00,

[peter051073@gmail.com](mailto:peter051073@gmail.com)

Dorte Bloch Olsen, suppleant, Mansasvej 1, 22 54 82 54, [blocholsen@gmail.com](mailto:blocholsen@gmail.com)

### **Revisor og revisorsuppleant**

Holger Bloch Olsen, revisor, Mansasvej 1, 29 27 91 51, [holgerolsen@me.com](mailto:holgerolsen@me.com)

Torben Kjærgaard, revisorsuppleant, Eschrichtsvej 44, 29 92 66 10,

[torben@kjaergaard.com](mailto:torben@kjaergaard.com)

### **Børne- og Fastelavnsudvalg**

Tine Johansen, Steenbergsvej 36, [tlrj@comsprog.dk](mailto:tlrj@comsprog.dk)

Ditte Rask, Panumsvej 39, 26 18 12 03, [ditterask@gmail.com](mailto:ditterask@gmail.com)

Mette Legarth Hilsøe, Eschrichtsvej 50, 60 67 59 19, [mmlegarth@hotmail.com](mailto:mmlegarth@hotmail.com)

Monica Korsager Hardinger, Panumsvej 15, 61 46 44 38,

[monicakorsager@gmail.com](mailto:monicakorsager@gmail.com)

### **Festudvalg**

Peter Strande Mogensen, Saxtorphsvej 4, 91 52 29 01,

[bir\\_mogensen@hotmail.com](mailto:bir_mogensen@hotmail.com)

Janne van Acker, Saxtorphsvej 8, 25 12 60 86, [janne@vanacker.dk](mailto:janne@vanacker.dk)

Holger Bloch Olsen, Mansasvej 1, 29 27 91 51 [holgerolsen@me.com](mailto:holgerolsen@me.com)

Monica Korsager Hardinger, Panumsvej 15, 61 46 44 38,

[monicakorsager@gmail.com](mailto:monicakorsager@gmail.com)

### **Internetudvalg**

Frank Olieu, Castbergsvej 39, 36 17 99 05, [frank@olieu.net](mailto:frank@olieu.net)

### **Loppemarkedsudvalg**

Lisbeth Bøttcher, Mansasvej 6, tlf. 23 43 83 61, [lisbethboettcher@gmail.com](mailto:lisbethboettcher@gmail.com)

Klaus Lange (Pernille), Panumsvej 27, 31 61 27 87,

[klausaagaardlange@gmail.com](mailto:klausaagaardlange@gmail.com)

### **Miljøudvalg**

Janne van Acker, Saxtorphsvej 8, 25 12 60 86, [janne@vanacker.dk](mailto:janne@vanacker.dk)

Jeppe Kjellberg, Mansasvej 23 (radonmåler ansvarlig), 28 71 36 35\_

Helle Boe Larsen og Bjarne Madsen, Saxtorphsvej 10, 51 55 95 69,

[helleboe@yahoo.com](mailto:helleboe@yahoo.com)

### **Trafikudvalg**

Jennie Petersson, Saxtorphsvej 18, 29 84 74 70, [jenniempetersson@gmail.com](mailto:jenniempetersson@gmail.com)

Casper Korsager Hardinger, Panumsvej 15, 30 69 66 40,

[casperhardinger@gmail.com](mailto:casperhardinger@gmail.com)

### **Vedligeholdelsesudvalg:**

Jens Hougaard, Panumsvej 13, 24 22 12 90, [ilhajens@gmail.com](mailto:ilhajens@gmail.com)

Peer Kure, Saxtorphsvej 8, 28 57 66 72, [peerkure@mail.dk](mailto:peerkure@mail.dk)